

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

Prov. Di NAPOLI

VERBALE DEL REVISORE UNICO DEI CONTI

Parere sulla proposta di istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e approvazione del Regolamento. – art. 1, da comma 639 a 737, della legge 147/2013 (legge di stabilità 2014).

Il Revisore Unico dei Conti nella persona del dott. Cristoforo VILLANO, al fine di rendere il parere di cui in appresso,

RICHIAMATO

- L'art. 239 del Dlgs 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, il quale:
 - a) Al comma 1, lett. B), n.7, prevede che l'organo di revisione esprima un parere, tra le altre, sulle proposte di regolamento e di applicazione dei tributi locali;
 - b) Al comma 1 bis, prevede che *"nei pareri è espresso un motivato giudizio di congruità, coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficitarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori."*
- L'art. 27, comma 8 della legge 448/2001 il quale dispone che, il termine previsto per la delibera delle aliquote e delle tariffe dei tributi e dei servizi pubblici locali, nonché l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è fissato entro la data di approvazione del bilancio di Previsione con effetto a partire dal 1° gennaio a cui il medesimo bilancio di previsione fa riferimento;

DATO ATTO

- Che a far data dal 1° gennaio 2014 è in vigore l'imposta unica Comunale " I.U.C." i cui presupposti impositivi risultano connessi, da un lato, al possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, dall'altro, all'erogazione e alla fruizione dei servizi Comunali;
- Che, secondo lo schema introdotto dal legislatore, l'imposta Unica Comunale risulta composta di n. 3 tributi:
 - 1) Imposta Municipale Propria (I.M.U.), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (ad eccezione di quelle ricadenti nelle tipologie catastali A1, A8 e A9), che fa riferimento al relativo regolamento approvato con

deliberazione del Consiglio Comunale n° 19 del 09 Ottobre 2012 che si adegua automaticamente alle nuove disposizioni previste dalla Legge 27/12/2013 n°147 le cui regole applicative ricalcano la normativa precedente, seppure con talune modifiche sostanzialmente connesse ai regimi di esenzione dal tributo come riscritte all'art. 1, comma 707 della Legge 147/2013.

- 2) T.A.S.I., tributo riferito ai servizi indivisibili a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, il cui presupposto impositivo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati (ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria), di aree scoperte, nonché, di quelle edificabili.
 - 3) T.A.R.I., tassa destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore il cui presupposto è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, ad eccezione delle aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili non operative e le aree comunali condominiali;
- Che all'art. 1, comma 704 della legge 147/2013 il legislatore ha disposto l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 201/2011 e s.m.i. contenente la disciplina della TARES;
 - Che, per esigenze di coordinamento, chiarezza ed organizzazione dei tributi di nuova introduzione e/o modificazione, risulta funzionale allo scopo disciplinare in unico regolamento Comunale la disciplina concernente l'Imposta Unica Comunale che nel dettaglio si compone di I.M.U., T.A.S.I. e T.A.R.I.;

ESAMINATI

- La proposta di delibera del Consiglio Comunale avente ad oggetto " L'Istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e approvazione del relativo regolamento";
- La bozza di regolamento redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma da 639 a 737 della legge 147/2013, con il quale viene disposta la disciplina e modalità di gestione dell'I.U.C., suddivisa nelle seguenti parti:
 - a) **CAPITOLO I** – Principi Generali composto da n. 12 articoli;
 - b) **CAPITOLO II** -- Disciplina della Tassa Rifiuti (TARI) costituito da n.39 articoli (dall'art. 1 all'art. 39 - recante la disciplina Tariffa corrispettiva per il servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati oltre a due allegati A) Categoria di utenze non domestiche,B) Assimilazione dei rifiuti speciali non pericolosi ai rifiuti urbani);
 - c) **CAPITOLO III** – Disciplina del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) costituito da n. 17 articoli (dall'art. 1 all'art. 17 – recante la disciplina della Tassa su Servizi Indivisibili);

CONSTATATO

- Che ai sensi e per gli effetti del dispositivo normativo ai commi da 639 a 737 della legge 147/2013, il Regolamento sulla disciplina dell'Imposta Unica Comunale, esplica la propria efficacia a decorrere dal 01/01/2014;
- La conformità del regolamento da approvarsi alla normativa in vigore introdotta con la Legge 147/2013 (Legge di stabilità 2014), con riguardo alla disciplina dell'imposta Unica Comunale;

VISTI

- Lo Statuto comunale;
- Il vigente regolamento comunale di contabilità;
- Il D. Lgs. 267/2000;

CONSEQUENTEMENTE ESPRIME

Per quanto di sua competenza, parere favorevole alla proposta di adozione, da parte del Comune di Barano D'Ischia della " Istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e approvazione del relativo Regolamento " così come proposto dal consiglio comunale dell'Ente.

Barano D'Ischia li, 12/06/2014

Il Revisore Unico del Conti
Dott. Cristoforo VILLANO

